



TV Gelpetal 1931 e.V.

## Tennis

### Mietvertrag – Das Tennishaus

Der TV Gelpetal 1931 e.V., Abteilung Tennis, vermietet das Vereinsheim „Das Tennishaus“ für private Veranstaltungen. Dieser Mietvertrag regelt die Nutzung der Räumlichkeiten, die Pflichten des Mieters sowie die Bedingungen für eine ordnungsgemäße Übergabe und Rückgabe der Anlage.

Ziel ist es, allen Nutzern eine angenehme Veranstaltung zu ermöglichen und gleichzeitig den Erhalt der Vereinsanlage sowie die Rücksichtnahme auf die Nachbarschaft sicherzustellen.

#### Mietdaten / Übersicht:

##### Angaben zum Mieter

Vorname

Nachname

Straße

PLZ / Ort

E-Mail

Telefon

##### Veranstaltungsdaten

Art der Veranstaltung

Datum der Nutzung

Beginn (Standard 12:00 Uhr)

Ende (Standard Folgetag 12:00 Uhr)

Abweichende Vereinbarungen

##### Kostenübersicht · Zutreffendes bitte Ankreuzen

Grundmiete Mitglied TV Gelpetal

170 € zzgl. 100 € Kauti

Grundmiete Nichtmitglied

200 € zzgl. 100 € Kauti

Grillnutzung

25 €

Nutzung Durchlaufkühler

25 €

Nutzung Tennisplätze (im Verbund)

100 €

**Gesamtbetrag inkl. 100 € Kauti:**

**€**

Zahlung

Überweisung

Bar

Ort / Datum

Unterschrift Mieter

Unterschrift Vertreter TVG





TV Gelpetal 1931 e.V.

## Tennis

### Mietbedingungen

#### §1 Mietgegenstand

Der TV Gelpetal 1931 e.V., vermietet dem Mieter das Vereinsheim „Das Tennishaus“ auf der Tennisanlage des TV Gelpetal. Die Vermietung umfasst folgende Räumlichkeiten:

- Wirtschaftsraum
- Küche
- Damen- und Herren-Toiletten
- Flur
- Terrasse

Die Nutzung der Tennisplätze ist nicht Bestandteil der Vermietung, sofern diese nicht ausdrücklich zusätzlich vereinbart wurde.

#### §2 Mietdauer

Der Nutzungszeitraum wird auf der ersten Seite dieses Vertrages festgelegt. Grundsätzlich gilt eine Mietdauer von 12:00 Uhr am Veranstaltungstag bis 12:00 Uhr am Folgetag, sofern keine abweichende Vereinbarung getroffen wurde. Eine frühere Nutzung der Räume (z. B. zum Aufbau mehrere Tage vor der Veranstaltung) ist nur nach vorheriger Absprache mit dem Vermieter möglich.

#### §3 Mietpreis und Kautio

Die Höhe der Miete ergibt sich aus der vereinbarten Grundmiete sowie den optional gebuchten Zusatzleistungen gemäß der Übersicht auf Seite 1 dieses Vertrages. Zusätzlich ist eine Kautio in Höhe von 100 € zu hinterlegen. Die Kautio dient zur Sicherung möglicher Ansprüche des Vermieters aus diesem Mietverhältnis, insbesondere bei:

- Schäden an Räumen oder Inventar
- unzureichender Reinigung
- Schlüsselverlust

Die Kautio wird nach ordnungsgemäßer Rückgabe der Räumlichkeiten und des Schlüssels zurückerstattet.

#### §4 Zahlung

Die vereinbarte Miete sowie die Kautio sind vor Beginn der Nutzung und vor Schlüsselübergabe zu entrichten. Die Zahlung kann bar oder per Überweisung erfolgen. Bei Zahlung per Überweisung ist der Betrag auf folgendes Konto zu überweisen:

Kontoinhaber: TV Gelpetal 1931 e.V.  
IBAN: DE51 3845 0000 0000 3008 30  
BIC: WELADED1GMB  
Verwendungszweck: Miete Tennishaus + Datum der Veranstaltung

#### §5 Nutzung der Räumlichkeiten

Die Räumlichkeiten werden dem Mieter ausschließlich zur Durchführung einer **privaten Veranstaltung** überlassen.

Untersagt sind insbesondere:

- gewerbliche Veranstaltungen
- politische Veranstaltungen
- Untervermietung oder Weitergabe der Räume an Dritte

Der Mieter verpflichtet sich, die Räumlichkeiten sowie das Inventar pfleglich zu behandeln. Das Entfernen von Inventar aus den Räumen ist nicht gestattet.

#### §7 Reinigung und Rückgabe

Im Grundpreis ist eine Abschlussreinigung von 50 € enthalten. Nach Beendigung der Veranstaltung:

- Räumlichkeiten auszufegen und ggf. Nass zu wischen
- Tische und Stühle sind wieder an ihren ursprünglichen Platz zu stellen
- Fenster und Türen sind zu schließen

Die Rückgabe erfolgt in Abstimmung mit einem beauftragten Vertreter des Vereins.





TV Gelpetal 1931 e.V.

## Tennis

### §8 Müllentsorgung

Der während der Veranstaltung entstandene Müll ist vollständig vom Mieter mitzunehmen und eigenständig zu entsorgen. Die Mülltonnen des Vereins dürfen hierfür **nicht genutzt werden**.

### §9 Schlüssel

Zu Beginn der Mietzeit erhält der Mieter 2 Schlüssel. Ein Schlüssel für das Tennishaus, der zweite für den Gruppenraum. Die Schlüssel sind nach Beendigung der Nutzung zurückzugeben.

Bei Verlust der Schlüssel haftet der Mieter für die entstehenden Kosten. Sollte ein Austausch der Schließanlage erforderlich sein, sind die entsprechenden Kosten vom Mieter zu tragen.

### §10 Haftung

Der Mieter haftet für sämtliche Schäden, die während der Mietzeit durch ihn selbst, seine Gäste oder sonstige Teilnehmer der Veranstaltung entstehen. Der Verein übernimmt keine Haftung für eingebrachte Gegenstände, Wertsachen oder Garderobe des Mieters oder seiner Gäste.

### §11 Hausrecht

Der Vermieter bzw. ein beauftragter Vertreter des Vereins ist berechtigt, die Einhaltung der Vertragsbedingungen während der Veranstaltung zu kontrollieren. Bei erheblichen Verstößen gegen diesen Vertrag kann die Veranstaltung beendet werden.

### §12 Schlussbestimmungen

Änderungen oder Ergänzungen dieses Vertrages bedürfen der Schriftform. Sollten einzelne Bestimmungen dieses Vertrages unwirksam sein oder werden, bleibt die Wirksamkeit der übrigen Bestimmungen unberührt.

